

COMPANIA MUNICIPALĂ STRĂZI, PODURI ȘI PASAJE BUCUREȘTI SA**DECLARAȚIE DE AVERE**

NR 59/10.11.2020.

Subsemnatul NEACȘU TRAIAN, având funcția de Administrator (Membru CA), la Compania Municipală Străzi, Poduri și Pasaje București SA, CNP domiciliul BUCUREȘTI, str. : sector 6, cunoscând prevederile art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia*¹⁾ dețin următoarele:

I. BUNURI IMOBILE**1. Terenuri**

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

ADRESA SAU ZONA	CATEGORIA*	ANUL DOBÂNDIRII	SUPRAFAȚA	COTA PARTE	MODUL DE DOBÂNDIRE	TITULARUL* ²⁾
Com. CLINCENI, Jud. ILFOV	Intravilan	2007	865 mp	1/2	Cumpărare	NEACȘU IOANA-MIHAELA și NEACȘU TRAIAN

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil

2. Clădiri

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări

ADRESA SAU ZONA	CATEGORIA*)	ANUL DOBÂNDIRII	SUPRAFAȚA	COTA PARTE	MODUL DE DOBÂNDIRE	TITULARUL* ²⁾
BUCUREȘTI, str. IPOTEȘTI, r	Apartament în casă (P/P+1)	2016	112,03 mp	1/1	Moștenire	NEACȘU TRAIAN
BUCUREȘTI, str. SOMEȘUL RECE,	Garsonieră confort 2 (et. 2/3)	1988	20,75 mp	1/1	Donație	NEACȘU TRAIAN
BUCUREȘTI, str. BRAȘOV, nr. Sector 6	Apartament în bloc, (P/P+4)	2000	65 mp	0/1	Cumpărare	NEACȘU IOANA-MIHAELA
BRAGADIRU, str. Jud. ILFOV	Casă P+M	2019	182 mp	0/2	Moștenire	NEACȘU IOANA-MIHAELA și NANIA MIHAELA-DOINA
BUCUREȘTI, str. Sector 6	Garsonieră în bloc, (1/P+13)	2020	35,22 mp	1/2	Cumpărare	NEACȘU TRAIAN și NEACȘU IOANA-MIHAELA

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale / de producție

*¹⁾ Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

*²⁾ La "titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule / autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

NATURA	MARCA	NR. BUCĂȚI	ANUL DE FABRICAȚIE	MODUL DE DOBÂNDIRE
AUTOTURISM	OPEL - ASTRA	1	2015	Cumpărare
AUTOTURISM	OPEL - CORSA	1	2014	Moștenire (vândut, prin DITL S.6, soției NEACȘU IOANA-MIHAELA, val. vânzare: 1 leu)

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 Euro

Nota: se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării

DESCRIERE SUMARĂ	ANUL DOBÂNDIRII	VALOARE ESTIMATĂ

III. BUNURI MOBILE, A CĂROR VALOARE DEPĂȘEȘTE 3000 EURO FIECARE, ȘI BUNURI IMOBILE ÎNSTRĂINATE ÎN ULTIMELE 12 LUNI

NATURA BUNULUI ÎNSTRĂINAT	DATA ÎNSTRĂINĂRII	PERSOANA CĂTRE CARE S-A ÎNSTRĂINAT	FORMA ÎNSTRĂINĂRII	VALOAREA

IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investite, inclusiv carduri de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate

INSTITUȚIA CARE ADMINISTREAZĂ ȘI ADRESA ACESTEIA	TIPUL*)	VALUTA	DESCHIS ÎN ANUL	SOLD / VALOARE LA ZI

*) Categoriile indicate sunt: (1) Cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) Depozit bancar sau echivalente; (3) Fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior)

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate

EMITENT TITLU / SOCIETATEA ÎN CARE PERSOANA ESTE ACȚIONAR SAU ASOCIAT / BENEFICIAR DE ÎMPRUMUT	TIPUL*)	NUMĂR DE TITLURI / COTA DE PARTICIPARE	VALOARE TOTALĂ LA ZI

*) Categoriile indicate sunt: (1) Hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) Împrumuturi acordate în nume personal

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 Euro pe an:

Nota: se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

V. DATORII

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 Euro

Nota: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate

CREDITOR	CONTRACTAT ÎN ANUL	SCADENT LA	VALOARE
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA (BCR)	2020	2025	Credit ipotecar 97.000 Lei

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 Euro*

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESĂ	SERVICIUL PRESTAT / OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
1.3. Copii			
....			

* Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 61 din Legea nr. 227/2015 – Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

Nota: se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate

CINE A REALIZAT VENITUL	SURSA VENITULUI: NUME, ADRESĂ	SERVICIUL PRESTAT / OBIECTUL GENERATOR DE VENIT	VENIT ANUAL ÎNCASAT
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular	1) Municipiul București (P.M.B.), Bd. Regina Elisabeta, nr. 47, Sector 5, București	Salariu aferent funcției de Șef Serviciu	176.431 lei, brut (103.542 lei, net)
NEACȘU TRAIAN			

1.2. Soț/soție	1) Consiliul General al Municipiului București	Indemnizație Consilier General	14.604 lei, net
NEACȘU IOANA - MIHAELA	2) Inspectoratul Școlar al Municipiului București	Salariu aferent funcției de Inspector General	84.814 lei, net
	3) Casa Corpului Didactic București	Formator	2.205 lei, net
	4) Centrul Municipiului București de Resurse și Asistență Educațională	Membru comisie	12.381 lei, net
	5) P.O.C.U. (proiect)	Membru echipă proiect	10.528 lei, net
	6) Colegiul Național "Grigore Moisil"	Profesor	6.705 lei, net
1.3. Copii			
....			
2. Venituri din activități independente			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
1.1. Titular	Închiriere ap. (P/P+1) din casă, Sector 4, București	Chirie	Total cumulate (conf. ANAF Sector 6): 27.000 lei, brut (16.200 lei, impozabil)
NEACȘU TRAIAN	Închiriere garsonieră, Sector 1, București	Chirie	
1.2. Soț/soție, etc.			
....			
4. Venituri din investiții			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
5. Venituri din pensii			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
6. Venituri din activități agricole			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			
7. Venituri din premii și jocuri de noroc			
1.1. Titular			
....			
1.2. Soț/soție			
....			

1.3. Copii			
....			
8. Venituri din alte surse			
1.1. Titular	Compania Municipală Străzi, Poduri și Pasaje București SA	Indemnizație de Administrator (Membru C.A.)	38.457 lei, brut (23.056 lei, net)
NEACȘU TRAIAN			
1.2. Soț/soție			
....			
1.3. Copii:			
NEACȘU ALEXĂ-ANTONIA	Alocatie		1.668 lei, net

Prezenta declarație constituie act public și răspund, potrivit legii penale, pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării:
03.11.2020

Semnătura: